

Số: 83 /TB -TGCP

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản bán thanh lý**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua tại kỳ họp thứ 2 Quốc hội khóa XIV ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính V/v Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính V/v sửa đổi, bổ sung một số điều của TT 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 32/2018/QĐ- TTg ngày 03/8/2018 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Tôn giáo Chính phủ trực thuộc Bộ Nội vụ;

Căn cứ Quyết định số 607/QĐ-BNV ngày 16/5/2021 của Bộ Nội vụ về việc thanh lý xe ô tô của Ban Tôn giáo Chính phủ;

Ban Tôn giáo Chính phủ Thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý 02 (hai) chiếc xe ô tô đã qua sử dụng, cụ thể như sau:

**1. Thông tin chủ tài sản và tài sản đấu giá:**

**a) Chủ tài sản: Ban Tôn giáo Chính phủ**

- Địa chỉ: Đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**b) Tên tài sản:**

- 01 xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA COROLLA, 5 chỗ ngồi, biển kiểm soát 80A-003.40

+ Thời gian sử dụng và đăng ký lần đầu: 21/01/1998;

+ Giá khởi điểm: 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng)

(Chưa bao gồm thuế V.A.T).

- 01 xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA HIACE, 16 chỗ ngồi, biển kiểm soát 80A-004.95
  - + Thời gian sử dụng và đăng ký lần đầu: 03/5/2002;
  - + Giá khởi điểm: 37.000.000 đồng (Ba mươi bảy triệu đồng)
- (Chưa bao gồm thuế V.A.T).

## 2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH-14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do chủ sở hữu tài sản quy định, cụ thể như sau:

### 2.1. Tiêu chí bắt buộc:

Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng 100% các tiêu chí bắt buộc mới được đưa vào danh sách đánh giá về năng lực, kinh nghiệm.

STT	Yêu cầu	Tiêu chí	Bắt buộc
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố trong thời gian gần nhất	Cung cấp danh sách được Bộ Tư pháp công bố trên cổng thông tin điện tử của Bộ Tư pháp.	x
2	Năng lực, kinh nghiệm của tổ chức đấu giá	Nộp hồ sơ năng lực và các tài liệu chứng minh năng lực của tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá nộp bản phô tô chứng chỉ hành nghề, thẻ Đấu giá viên, giấy chứng nhận hoạt động kinh doanh, thẻ luật sư (nếu có).	x
3	Phương án đấu giá	Có Phương án đấu giá khả thi, đúng quy định của Pháp luật, đảm bảo công khai, minh bạch, khách quan và hiệu quả.	x
4	Niên yết, thông báo công khai việc đấu giá tài sản	Tổ chức đấu giá ngoài đăng tải trên các phương tiện thông tin theo quy định, phải thực hiện đăng thông báo công khai việc đấu giá trên trang Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản <a href="https://dgts.moj.gov.vn/">https://dgts.moj.gov.vn/</a>	x
5	Cam kết tuân thủ Pháp luật trong quá trình tổ chức đấu giá	Có văn bản cam kết tuân thủ Pháp luật trong quá trình tổ chức đấu giá.	x
6	Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp	Giấy chứng nhận bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp cho các Đấu giá viên. (giấy chứng nhận bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp hoặc hợp đồng mua bảo hiểm nghề nghiệp bản photo)	x

## 2.2. Tiêu chí đánh giá về năng lực, kinh nghiệm:

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Chấm điểm	
			Số điểm	Tổng điểm
1	Thời gian hoạt động liên tục trong lĩnh vực đấu giá tài sản đến thời điểm nộp hồ sơ (bao gồm cả thời gian hoạt động trước khi thực hiện chuyển đổi hình thức kinh doanh theo quy định của Luật Đấu giá tài sản). ( <i>Bản đăng kí kinh doanh có công chứng</i> )	Trên 10 năm hoạt động	20 điểm	20 điểm
		Từ 5 năm đến dưới 10 năm hoạt động	10 điểm	
2	Cơ sở vật chất ( <i>Có hình ảnh in màu trụ sở nơi làm việc của tổ chức đấu giá đính kèm</i> )	Có trụ sở chính ở mặt đường hoặc tòa nhà khu văn phòng chuyên nghiệp, thuận tiện đi lại, có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá, có phòng đấu giá tại trụ sở	10 điểm	10 điểm
		Có trụ sở chính ở trong ngõ, có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá, có phòng đấu giá tại trụ sở	5 điểm	
3	Số năm kinh nghiệm hành nghề của ít nhất 04 đấu giá viên	Từ trên 5 năm	20 điểm	20 điểm
		Từ 3 đến dưới 5 năm	10 điểm	
4	Số lượng đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	Có từ 7 đến 8 đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	20 điểm	20 điểm
		Có 1 đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	10 điểm	
5	Đơn vị có kinh nghiệm đấu giá các loại tài sản tương tự	Đã thực hiện từ 03 hợp đồng đấu giá tài sản tương tự trở lên	15 điểm	15 điểm
		Đã thực hiện dưới 03 hợp đồng đấu giá tài sản tương tự trở lên	5 điểm	

6	Quy mô số lượng chi nhánh, địa điểm bán đấu giá thế mạnh	Có tối thiểu 4 chi nhánh tại tỉnh hoặc thành phố trực thuộc trung ương	15 điểm	15 điểm
		Thấp hơn 4 chi nhánh tại tỉnh hoặc thành phố trực thuộc trung ương	10 điểm	
		Không có chi nhánh tại tỉnh hoặc thành phố trực thuộc trung ương.	5 điểm	
<b>Tổng cộng</b>				<b>100 điểm</b>

Tối thiểu phải đạt  $\geq 80$  điểm trở lên mới được xét lựa chọn. Đơn vị nào có điểm cao nhất là đơn vị được lựa chọn.

Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá có điểm cao nhất bằng nhau thì ưu tiên lựa chọn như sau:

Ưu tiên 1: Đơn vị có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản thấp hơn.

Ưu tiên 2: Trong 2 năm gần nhất, đơn vị đã thực hiện các hợp đồng đấu giá loại tài sản tương tự nhiều hơn.

### 3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc qua đường bưu điện **tính từ ngày đăng thông báo đến 14 giờ 00, ngày 28/01/2022** (trong giờ hành chính). **Hồ sơ đến sau 14 giờ 00, ngày 28/01/2022 sẽ không được xét lựa chọn.**

- Địa chỉ nhận hồ sơ: Ban Tôn giáo Chính phủ, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Số điện thoại liên hệ: 024.378.249.00 (trong giờ hành chính);

- Hồ sơ bao gồm: Biểu chào phí tổ chức bán đấu giá (bản chính), Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, các tài liệu chứng minh các tiêu chí bắt buộc, tiêu chí năng lực, kinh nghiệm.

Ban Tôn giáo Chính phủ chỉ thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn; các đơn vị không được lựa chọn sẽ không được thông báo, không hoàn trả hồ sơ.

*Lưu ý: Người đến nộp hồ sơ đăng kí phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân/hộ chiếu (mang bản gốc đi để đối chiếu).*

Ban Tôn giáo Chính phủ mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT chuyên ngành về đấu giá tài sản
- Trang Thông tin điện tử Ban Tôn giáo CP;  
(<https://dgts.moj.gov.vn>);
- Hội đồng thanh lý tài sản Ban TGCP;
- Lưu: VT, TC-KT, HC-QT (2b).

**TL. TRƯỞNG BAN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Ngô Minh**